АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «НОВОКРУЧИНИНСКОЕ»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ИЗМЕНЕНИЯ ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

пгт Новокручининский 22.08.2022 г.

В целях реализации ст. 4 Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ, ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с приказом Минэкономразвития России «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» от 10.09.2014 г. № 540, руководствуясь Уставом городского поселения «Новокручининское», Положением «О публичных слушаниях в городском поселении «Новокручининское», утвержденным решением Совета депутатов городского поселения «Новокручининское» от 27.11.2019 г. № 13, назначены публичные слушания по вопросу предоставления и изменения вида разрешенного использования земельного участка.

**Дата и время проведения публичных слушаний:** 22 августа 2022 г. в 18:00 ч.

**Место проведения публичных слушаний:** Забайкальский край, Читинский район, пгт Новокручининский, ул. Рабочая, 36 в здании администрации городского поселения «Новокручининское», каб. 1.

**Инициаторы публичных слушаний**: Полатов Даврон Тургунович.

Публичные слушания назначены постановлением Администрации городского поселения «Новокручининское» от 05.08.2022 г. № 310 «О назначении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка».

**Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний:** Комиссия по подготовке и проведению публичных слушаний в составе:

Председатель комиссии – заместитель главы Администрации гп «Новокручининское» - Калашникова Е.А.

Члены комиссии – главный специалист Администрации гп «Новокручининское» - Братухина Е.М..; главный специалист Администрации гп «Новокручининское» -Рябченко Ж.А..; главный специалист Администрации гп «Новокручининское» - Немцова И.А..; главный специалист Администрации гп «Новокручининское» - Маслий Е.Ю.

В публичных слушаниях участвовало 6 человек, в том числе члены комиссии и инициаторы публичных слушаний.

**Вопросы публичных слушаний:**

1. Изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 75:22:500150:672, площадью 1677 кв. м., расположенного по адресу: Забайкальский край, Читинский район, пгт Новокручининский, ул. Веселая, 2а, в зоне Ж4 (зона индивидуальной малоэтажной жилой застройки), выданного «под индивидуальной жилой застройкой» на вид разрешенного использования «для обслуживания жилой застройки (магазин)».

Информация о проведении публичных слушаний была размещена на информационных стендах в здании администрации и на официальном сайте администрации гп «Новокручининское» <http://novokruch.chitinsky.ru> в сети «Интернет».

С момента опубликования постановления о проведении публичных слушаний их участники считаются оповещенными о времени и месте проведения публичных слушаний. Согласно указанному постановлению граждане и юридические лица вправе представить свои предложения и замечания по вопросам, обсуждаемым на публичных слушаниях до 22.08.2022 года. Замечаний и предложений в срок, отведенный для их представления, не поступало. Мнения о целесообразности предоставления и изменения вида разрешенного использования земельного участка, вынесены на публичные слушания, и типичные мнения, содержащие положительную оценку по вопросу публичных слушаний, высказали 6 (шесть) человек. Мнения, содержащие отрицательную оценку по вопросу публичных слушаний, не высказаны.

Процедура проведения публичных слушаний соответствует действующему законодательству, а также нормативно-правовым актам городского поселения «Новокручининское».

Составлен протокол собрания публичных слушаний от 22.08.2022 г.

**Результаты публичных слушаний:**

1. Признать публичные слушания состоявшимися.

2. Рекомендовать:

- разрешить изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 75:22:500150:672, площадью 1677 кв. м., расположенного по адресу: Забайкальский край, Читинский район, пгт Новокручининский, ул. Веселая 2а, в зоне Ж4 (зона индивидуальной малоэтажной жилой застройки), выданного «под индивидуальной жилой застройкой» на вид разрешенного использования «для обслуживания жилой застройки (магазин)».

Врио главы администрации

гп «Новокручининское» В.В. Савченко

Председатель комиссии зам. Главы администрации

Гп «Новокручининское» Е.А. Калашникова